

ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOCANESTI



PROIECT
privind Planul Urbanistic Zonal
pentru ,,CONSTRUIRE FERMA DE REPRODUCERE SI INGRASARE SUINE", T
119/4,P 21" in suprafata de 2990 mp

PAVEL PETRE- PRIMAR al comunei Ciocănești, județul
Călărași,

Avand în vedere:

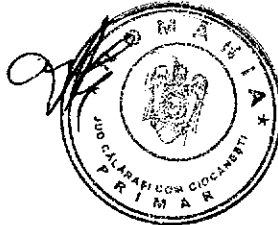
1. Raportul referentului de specialitate urbanism si amenajarea teritoriului la proiectului de hotărâre privind aprobarea PUZ - pentru ,,CONSTRUIRE FERMA DE REPRODUCERE SI INGRASARE SUINE, T119/4,P.21" in suprafata de 2990 mp;
 2. avizul unic nr. 7/2017 al Consiliului Județean Călărași - Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
 3. Planul Urbanistic general definitiv al comunei Ciocănești și regulamentul Local de urbanism aferent aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 21/27.04.2009
 4. Ordinul MLP nr.839/2009 pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z-ului;
 5. Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în anul 2004, cu modificările și completările ulterioare;
 6. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 7. prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 8. raportul comisiei de specialitate buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei.
 9. prevederile art.45 alin(6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată în anul 2007 cu modificările și completările ulterioare;
- o In temeiul art. 63, alin. (5), lit. ,,f" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată în anul 2007, modificata și completata;

PROPUN:

Discutarea în sedinta Consilului Local a Proiectului Planul Urbanistic Zonal -, ,CONSTRUIRE FERMA PENTRU REPRODUCERE SI INGRASARE SUINE, in comuna Ciocanesti, T119/4,P 21 "in suprafata de

2990 mp PROIECT NR.7/2015 elaborat de SC ProDesign View S.R.L.,
BENEFICIAR CONSILIUL LOCAL CIOCANESTI SI S.C.FERMA AGRICOLA DE
PORCI CALARASI SRL .

PRIMAR,
PAVEL PETRE



România
Județul Călărași
Comuna Ciocănești
Consiliul Local Ciocănești
Nr.3387 /04.05.2017

Proces-verbal
al ședinței ordinare din 04.05.2017

Incheiat astăzi 04 Mai 2017 în ședința ordinară a Consiliului Local Ciocănești, ședința convocată prin Dispoziția nr.55 , emisă la data de 27.04.2017 de către primarul comunei, domnul Pavel Petre și adusă la cunoștință publică prin afișarea pe site și la sediul UAT Ciocănești, ședința se desfășoară în sala de ședințe a Primăriei comunei Ciocănești.

Secretarul UAT face apelul nominal al consilierilor prezenți, după cum urmează: Bogdan Tudora, Gurău Victor, Melente Silviu-Vasile, Petrache Constantin-Titi, Petrache Tudor, Pîrvan Gabriel, Raiu Marian, Raiu Mircea , Ștefan Gheorghe, Tudor Dumitru, Tudor Vasilică, Velicu Dan, Velicu Viorel, din totalul de 13 consilieri în funcție sunt prezenți 12 consilieri, 1 consilier lipsește motivat, respectiv domnul Petrache Tudor .

În conformitate cu prevederile art.42 alin.(5) din Legea 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, secretarul comunei pune la dispoziția consilierilor procesele-verbale ale ședințelor din data de 14.04.2017, înregistrat la nr.2855/14.04.2017 și ședința din 28.04.2017, înregistrat la nr.3215/28.04.2017, cu mențiunea că ședințele sus menționate au fost convocate conform art.39 alin.(3), (5) și (8) din Legea 215/2001 și nu au fost îndeplinite condițiile art. 40 din legea sus menționată (nu s-au prezentat consilierii la ședință).

Acestea sunt puse la dispoziția consilierilor pentru a-le studia, nefiind obiecții asupra proceselor-verbale întocmite în ședința din 14 aprilie 2017, respect 28 aprilie 2017 , sunt supuse la vot spre aprobarea consilierilor, care și le însușesc, urmând a fi depuse la dosarele din luna aprilie, care se vor numerota ,semna și sigila de către președintele de ședință și secretarul comunei.

Înainte de a intra în ordinea de zi, secretarul comunei, informează consilierii că ordinea de zi a fost făcută publică prin afișare conform art.39 alin. (1),(3) și (6) și ale art.117 litera „f” din Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că la această ședință participă secretarul comunei, primarul comunei nu participă la această ședință fiind convocat la ședința Biroului Politic PNL Județean.

Conform prevederilor art.43 alin (1) în condițiile art.39 alin.(1) din Legea administrației publice locale, republicată, ordinea de zi a fost propusă de către primarul localității, fiind supusă la vot de către viceprimarul comunei domnul Pîrvan Gabriel, care este și președintele ședinței, fiind următoare:

1. Proiect de hotărâre privind P.U.Z pentru CONSTRUIRE FERMĂ PENTRU REPRODUCERE ȘI ÎNGRAȘARE SUINE, în comuna Ciocănești, T119/4,P 21, județul Călărași
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea de buget local pe anul 2017;

3. Proiect de hotărâre privind Raportul de administrare a domeniului public și privat al comunei Ciocănești, județul Călărași;
4. Proiect de hotărâre privind programul anual de achiziții pe anul 2017;
5. Proiect de hotărâre privind participarea echipei de dans „MACII BĂRĂGANULUI CIOCĂNEȘTI”, la FESTIVALUL INTERNAȚIONAL DE FOLCLOR DE LA RIMINI-ITALIA, perioada 25-30 IULIE.
6. Probleme diverse.

Ordinea de zi, fiind supusă la vot, este aprobată în unanimitate de voturi.

Președintele ședinței, domnul Pîrvan Gabriel, preia atribuțiile de conducere a ședinței și propune trecerea la desfășurarea ședinței ordinare.

Primul punct al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind P.U.Z pentru CONSTRUIRE FERMĂ PENTRU REPRODUCERE ȘI ÎNGRAȘARE SUINE, în comuna Ciocănești, T119/4,P 21, județul Călărași, precizăm că ședința din data de astăzi 04.05.2017, ora 16, a fost declarată publică, iar ca invitat este domnul Negroiu Stefan, responsabil urbanism și amenajarea teritoriului, din cadrul aparatului primarului.

Președintele ședinței, domnul Pîrvan Gabriel menționează că domnul primar Pavel Petre- inițiatorul proiectului de hotărâre neputând participa la ședință, dumealui în calitate de viceprimar va prezenta în fața consilierilor prezenți, proiectul de hotărâre inițiat, invită consilierii la dezbateri pe marginea materialelor prezentate.

Președintele ședinței solicită în baza Legii 350/2001, art.56, alin.7 indice 1, modificat de art.1.23 din OUG 100/2016, consilierilor locali să depună motivația în scris pentru votul exprimat prin care aproba sau resping documentațiile de amenajare a teritoriului sau de urbanism, motivații anexate la prezentul proces-verbal al ședinței, după care consilieri sunt invitați la dezbateri verbale:

- domnul consilier Ștefan Gheorghe nu este de acord cu aprobarea proiectului de hotărâre sus menționat, arătând că privind acest subiect a fost organizată și o ședință publică în care un număr de 136 de cetățeni au semnat și un tabel prin care își exprimă dezacordul cu privire la acest amplasament care este la o distanță de 200 de metri de prima casă. Impactul asupra oamenilor din zonă este negativ fiind puternic poluat.

-D-l consilier Melente Silviu-Vasile arată că studiind documentația pusă la dispoziție de către secretar, rezultă clar că distanța este de 200 m față de 500 m cât prevede Ordinul 119/2014, iar referatul de evaluare a impactului asupra sănătății populației, la pag 28, menționează că există posibilitatea ca în anumite condiții climatice să apară senzația de disconfort datorată mirosurilor specifice, nu este de acord cu aprobarea proiectului de hotărâre.

-D-l consilier Gurău Victor, ca ales al oamenilor din localitate și cărora trebuie conform legii să le reprezinte interesele, nu este de acord cu adoptarea acestui proiect în comuna Ciocănești, motivând că respectă decizia grupului de cetățeni care au depus tabel pe bază de semnătură și care nu sunt de acord cu acest amplasament ce le afectează sănătatea prin poluarea mediului.

Facem precizarea că următorii consilieri : Bogdan Tudora, Petrache Constantin-Titi, Raiu Marian, Raiu Mircea, Tudor Dumitru, Tudor Vasilică, Velicu Dan, Velicu Viorel și Pîrvan Gabriel, NU SUNT DE ACORD, cu adoptarea acestui proiect, motivele fiind depuse în scris conform Legii 350/2001.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre privind P.U.Z pentru CONSTRUIRE FERMĂ PENTRU REPRODUCERE ȘI ÎNGRAȘARE SUINE, în comuna Ciocănești, T119/4,P 21, județul Călărași, care este respins cu 12 voturi

„contra”, din totalul de 12 consilieri prezenți la ședință din 13 consilieri în funcție, în acest caz proiectul de hotărâre nu poate fi adoptat.

Facem mențiunea că la celelalte puncte ale ordinii de zi este invitată și doamna contabil Vârban Teodora –Mădalina, după care se trece la :

-Punctul doi al ordinii de zi „Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2017” , domnul Pîrvan Gabriel viceprimarul comunei prezenta materialele care au stat la baza întocmirii proiectului, după care în calitate de președintele de ședință invită consilierii la discuții. Nefiind discuții supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 12 voturi „pentru” din 12 consilieri prezenți la ședință și 13 consilieri în funcție, hotărâre ce va purta nr.21/04.05.2017.

-Punctul trei al ordinii de zi : „Proiect de hotărâre privind Raportul de administrare a domeniului public și privat al comunei Ciocănești, județul Călărași.”Domnul Pîrvan Gabriel viceprimarul comunei prezenta materialele care au stat la baza întocmirii proiectului, după care în calitate de președintele de ședință invită consilierii la discuții. Nefiind discuții supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 12 voturi „pentru” din 12 consilieri prezenți la ședință și 13 consilieri în funcție, hotărâre ce va purta nr.22/04.05.2017.

-Punctul patru al ordinii de zi: „Proiect de hotărâre privind programul anual de achiziții pe anul 2017”, la acest punct participă doamna Ene Elena-Georgiana-funcționar public cu probleme de achiziții. Domnul Pîrvan Gabriel viceprimarul comunei prezenta materialele care au stat la baza întocmirii proiectului, după care în calitate de președintele de ședință, invită consilierii la discuții. Nefiind discuții supune la vot proiectul de hotărâre care este adoptat cu 12 voturi „pentru” din 12 consilieri prezenți la ședință și 13 consilieri în funcție, hotărâre ce va purta nr.23/04.05.2017.

-Punctul cinci al ordinii de zi: „Proiect de hotărâre privind participarea echipei de dans „MACII BĂRĂGANULUI CIOCANESTI”, la FESTIVALUL INTERNATIONAL DE FOLCLOR DE LA RIMINI-ITALIA, perioada 25-30 IULIE”. Domnul Pîrvan Gabriel viceprimarul comunei prezenta materialele care au stat la baza întocmirii proiectului, după care în calitate de președintele de ședință invită consilierii la discuții . D-na consilier Bogdan Tudora în cuvântul său arată că este de accord cu adoptarea acestui proiect și consideră că este o mândrie pentru localitate sa ne reprezinte în țară și străinătate.

Nemai fiind discuții pe marginea proiectului prezentat, președintele ședinței îl supune la vot, Consilierii hotărăsc cu 12 voturi „pentru” din 12 consilieri prezenți la ședință și 13 consilieri în funcție, adoptarea hotărârii ce va purta nr.24/04.05.2017.

Probleme diverse nu s-au mai ridicat alte probleme.

Problemele trecute pe ordinea de zi au fost epuizate ,consilierii sunt consultați de câte președintele de ședință, domnul consilier Pîrvan Gabriel, dacă mai au ceva de spus, nemaifiind discuții declară ședința închisă , mulțumind pentru participare.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință
Pîrvan Gabriel



Secretar
p.Melente Cristian